

空き家バンク登録カード

登録No.		37		分類★		☒ 土地・ ☒ 建物		☒ 売買 ☐ 賃貸				
物件住所地★		(市町村名) 由良町				(左記以外) 大引						
希望価格★		☐ 賃貸 万円／月				☐ 敷金 ヶ月		☐ 礼金 ヶ月				
		☒ 売却 650万円				新耐震基準★ ☐ 満たしている ☐ 満たしていない ☒ 不明 [※1981年(昭和56年)6月1日施行の建築基準法で定められた基準。満たしている場合は証明する書類(建築士が発行する証明書等)を添付願います。]						
物件の概要★	面 積			構 造		建築年		昭和 58 年 築 41 年				
	土 地		232.41 m ²		☒ 木造		補修の要否		補修の費用負担			
	建 物	1階	89.53 m ²		☐ 軽量鉄骨造		☒ A 補修は不要		☐ 所有者負担			
			39.29 坪		☐ 鉄筋コンクリート		☐ B 多少の補修必要		☒ 入居者負担			
		2階	m ²		☐ その他		☐ C 大幅な補修必要		☐ その他			
	坪											
間取り		1階		☐ 居間()畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()								
				☐ 洋室()畳()畳 ☒ 和室(4)畳(6)畳(6)畳()畳()畳								
		2階		☐ 洋室()畳()畳()畳()畳 ☒ 和室(6)畳(8)畳()畳								
				☒ その他(トイレ)								
利用状況★	☒ 放置 ()年			設備状況	電 気		☒ 引き込み済み ☐ その他()					
	☐ 別荘 ☐ その他				ガ ス		☐ プロパンガス ☒ その他(オール電化)					
建物状況調査実施の意向★	☐ ある ☒ ない				風 呂		☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他()					
					水 道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()					
建物状況調査の費用負担	☐ 所有者負担 ☒ 移住者負担				下水道		☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()					
	☐ 折半 ☐ 未定				トイレ		☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋					
主要施設等への距離	☒ 駅		5.5 km		駐車場		☐ 有 ☒ 無		物 置		☒ 有 ☐ 無	
	☒ バス停		0.2 km		庭		☐ 有 ☒ 無		その他			
	☒ 市役所/役場		5.3 km		【間取図】★							
	☒ 病院		6.0 km		別添1のとおり							
	☒ 保育園等		7.7 km									
	☒ 小学校		5.3 km									
	☒ 中学校		5.4 km									
	☒ スーパー		5.4 km									
	☒ コンビニ		5.7 km									
☐		km										
特記事項	二階建ての離れ(51.48㎡)あり、契約可能な駐車場あり(年間1万円)						賃貸の場合の条件		☐ ペットの飼育否 ☐ 屋外のみ可 ☐ 屋内可			
周辺環境のPR、所有者のコメント等							周辺環境(複数選択可)		☒ 海 ☒ 山 ☐ 川 ☐ 市街地			