

空き家バンク登録カード

登録No.	33	分類★	☒ 土地・ ☒ 建物		☒ 売買 ☐ 賃貸	
物件住所地★	(市町村名) 由良町		(左記以外) 里			
希望価格★	☐ 賃貸 万円／月		☐ 敷金 ヶ月		☐ 礼金 ヶ月	
	☒ 売却 4,500,000円		新耐震基準★ ☐ 満たしている ☐ 満たしていない ☒ 不明 [※1981年(昭和56年)6月1日施行の建築基準法で定められた基準。満たしている場合は証明する書類(建築士が発行する証明書等)を添付願います。]			
物件の概要★	面積		構造		建築年 平成 元 年 築 34 年	
	土地	184.1 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補修の要否	
	建物	1階	103.50 m ²		☐ A 補修は不要	
		2階	坪		☒ B 多少の補修必要	
	間取り		1階	☒ 居間(12)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()		☐ 所有者負担
		2階	☐ 洋室()畳()畳 ☒ 和室(8)畳(6)畳(4.5)畳		☒ 入居者負担	
	坪		☐ C 大幅な補修必要		☐ その他	
利用状況★	☒ 放置 (10)年 ☐ 別荘 ☐ その他		設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()	
建物状況調査実施の意向★	☒ ある ☐ ない			ガス	☐ プロパンガス ☐ その他()	
	建物状況調査の費用負担	☐ 所有者負担 ☒ 移住者負担		風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他()	
☐ 折半 ☐ 未定		水道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()		
主要施設等への距離	☒ 駅 1.6 km			下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()	
	☒ バス停 0.3 km			トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋	
	☒ 市役所/役場 0.4 km			駐車場	☐ 有 ☒ 無	物置
	☒ 病院 0.5 km		庭	☒ 有 ☐ 無	その他	
	☒ 保育園等 4.0 km		【間取図】★			
	☒ 小学校 0.4 km		別添1のとおり			
	☒ 中学校 0.5 km					
☒ スーパー 0.6 km						
☒ コンビニ 1.8 km						
☐ km						
特記事項				賃貸の場合の条件	☐ ペットの飼育否 ☐ 屋外のみ可 ☐ 屋内可	
周辺環境のPR、所有者のコメント等	定期的に換気・清掃等行っています。			周辺環境(複数選択可)	☒ 海 ☐ 山 ☒ 川 ☐ 市街地	